

DZ.40201.66.2025.MG.617

DECYZJA

Na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 769 z późn.zm.), art. 39 ust. 3 i 3 a, ustawy z dnia 21 marca 1985r. o drogach publicznych (Dz. U. z 2025 r. poz. 889), § 97 ust. 1-4 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 1518), zarządzenia Nr 362(75)25 Prezydenta Miasta Piły z dnia 03 marca 2025 r. w sprawie upoważnienia do wydania decyzji administracyjnych w sprawach wynikających z ustawy o drogach publicznych, po rozpatrzeniu wniosku spółki **Biuro Studiów i Projektów Budownictwa Wodnego Hydroprojekt Sp. z o.o., ul. Grunwaldzka 21, 60-783 Poznań, w imieniu której na podstawie pełnomocnictwa występuje pan Krystian Karczewski, ul. Zofii Nałkowskiej 61/8, 60-573 Poznań,**

zezwałam

na lokalizację w pasie drogowym **ul. Kazimierza Wielkiego (dz. nr 400, 689 obręb 7), ul. Daleka (dz. nr 684/2 obręb 7), ul. Równa (dz. nr 687 obręb 7), ul. Widok (dz. nr 720 obręb 7), ul. Nad Gwdą (dz. nr 784 obręb 7) w Pile, sieci drenażowej mającej na celu poprawę warunków odwodnienia działek znajdujących się w rejonie osiedla Koszyce w Pile – ETAP I, przy zachowaniu następujących warunków:**

1. Umieszczenie w pasie drogowym urządzeń infrastruktury technicznej niezwiązanej z drogą nie może naruszać elementów technicznych drogi oraz nie może przyczyniać się do czasowego lub trwałego zagrożenia bezpieczeństwa ruchu albo zmniejszania wartości użytkowej drogi, a także nie może wpływać negatywnie na system korzeniowy drzew rosnących w pasie drogowym.
2. Elementy sieci drenażowej należy zlokalizować według wskazania na załączniku mapowym stanowiącym integralną część niniejszego zezwolenia.
3. Roboty będą wykonywane metodą wykopów otwartych oraz metodą przecisku lub przewiertu sterowanego.
4. Roboty na odcinku ul. Kazimierza Wielkiego od S.12.5 do S.12.7 należy wykonać w technologii bezwykopowej metodą przewiertu lub przecisku sterowanego. Studnie metodą wykopu otwartego.
5. Budowa drenażu w ul. Szkolnej od ul. Kazimierza Wielkiego w kierunku rzeki Gwdy zostanie wykonana w technologii drenażu francuskiego. Wykonawca MWIK zobowiązany będzie odpowiednio zabezpieczyć drenaż oraz zagęścić grunty ponad nim na szerokość 2 m w taki sposób, aby umożliwić wybudowanie na nim nawierzchni drogi.
6. Roboty w ul. Równej i w ul. Dalekiej będą wykonywane metodą wykopu otwartego. Odtworzenie obecnej nawierzchni asfaltowej będzie polegać na:
 - a) podbudowę należy odtworzyć materiałem takim samym jaki pod istniejącą nawierzchnią na szerokości wykopu, poszerzonej o min. 0,5 m z każdej strony wykopu,
 - b) nawierzchnię bitumiczną odtworzyć do stanu przed rozpoczęcia robót poprzez sfrezowanie górnej warstwy nawierzchni na całej szerokości jezdni, warstwę wiążącą na poszerzonej o min. 0,5 m z każdej strony wykopu,

- c) warstwę wiążącą wykonać na szerokości podbudowy poszerzoną o min. 0,5 m z każdej strony,
 - d) spryskanie podbudowy i krawędzi wykopu emulsją asfaltową oraz ułożenie warstwy wiążącej grubości 4 cm,
 - e) ułożenie warstwy ścieralnej z wytwórni mas bitumicznych grubości minimum 4 cm na całej szerokości przekroju poprzecznego jezdni, na długości wykopu z poszerzeniami.
7. Przy robotach w obrębie studni S24 należy zachować szczególną ostrożność z uwagi na usytuowanie lampy ulicznej.
 8. Nawierzchnię zniszczonych podczas wykopów zielenców należy odtworzyć poprzez wykonanie warstwy humusu o grubości min. 15 cm wraz z obsianiem odpowiednią mieszkanką traw wraz z zabiegami pielęgnacyjnymi w okresie wzrostu roślin.
 9. Ustala się 3-letni okres gwarancji na jakość wykonanych robót odtworzeniowych pasa drogowego.
 10. W wykonawstwie należy zastosować taką technologię, która umożliwi w przyszłości bezkolizyjne wykonanie (remont, przebudowę) jezdni, chodników i innych elementów drogi, bez konieczności wykonania jakichkolwiek prac związanych z zabezpieczeniem, wymianą czy przełożeniem wykonanej sieci.
 11. Jeżeli budowa, przebudowa lub remont drogi wymaga przełożenia urządzenia, koszt tego przełożenia poniesie jego właściciel - art. 39 ust.5 ustawy o drogach publicznych.
 12. Niniejsze zezwolenie wygasa jeżeli w ciągu 3 lat licząc od dnia, w którym decyzja stanie się ostateczna, inwestor nie przystąpi do realizacji budowy przyłącza.

Oświadczają się, że niniejsza decyzja stanowi podstawę dysponowania gruntem do celów budowlanych dla **dz. nr 400, 689 obręb 7 w rejonie ul. Kazimierza Wielkiego, dz. nr 684/2 obręb 7 w rejonie ul. Dalekiej, dz. nr 687 obręb 7 w rejonie ul. Równej, dz. nr 720 obręb 7 w rejonie ul. Widok oraz dz. nr 784 obręb 7 w rejonie ul. Nad Gwdą w Pile.**

UZASADNIENIE

W dniu 1.08.2025 r. Zarząd Dróg i Zieleni w Pile otrzymał wniosek spółki Biuro Studiów i Projektów Budownictwa Wodnego Hydroprojekt Sp. z o.o., ul. Grunwaldzka 21, 60-783 Poznań, która realizuje zlecenie Miejskich Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Pile, ul. Wałęcka 20, 64-920 Piła, dotyczący wyrażenia zgody na lokalizację w pasie drogowym obiektów niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego – budowy sieci drenażowej mającej na celu poprawę warunków odwodnienia działek znajdujących się w rejonie osiedla Koszyce w Pile – ETAP I.

W wyniku przeprowadzonego postępowania oraz po przeanalizowaniu stanu faktycznego sprawy, organ administracji publicznej uznał, iż możliwe jest wykonanie przedmiotowej inwestycji na dz. nr 400, 689 (obręb 7), dz. nr 684/2 (obręb 7), dz. nr 687 (obręb 7), dz. nr 720 (obręb 7) oraz na dz. nr 784 (obręb 7) w Pile, pod ww. warunkami.

Mając na uwadze interes społeczny, sformułowano wymogi konieczne do spełnienia i warunkujące zgodę na wykonanie powyższych zamierzeń.

O konieczności wystąpienia z podaniem do właściciela nieruchomości w zakresie działek o numerach ewidencyjnych 638 i 649 (obręb 7) w rejonie ul. Kazimierza Wielkiego oraz działek o numerach 652 i 655 (obręb 7) w rejonie ul. Szkolnej w Pile strona została poinformowana odrębnym pismem.

POUCZENIE

1. Przed rozpoczęciem robót budowlanych stosownie do przepisów art. 39 ust. 3a ustawy o drogach publicznych Wnioskodawca – Inwestor zobowiązany jest do:
 - a) uzyskania pozwolenia na budowę lub zgłoszenia budowy albo wykonywania robót budowlanych,
 - b) uzyskania zezwolenia ZDiZ w Pile na zajęcie pasa drogowego, dot. prowadzenia robót w pasie drogowym będących przedmiotem niniejszego zezwolenia,
 - c) uzyskania zezwolenia ZDiZ w Pile na umieszczenie w pasie drogowym liniowych urządzeń obcych, będących przedmiotem niniejszego zezwolenia.
2. Do wniosku na zajęcie pasa drogowego w celu prowadzenia robót w pasie drogowym należy dołączyć :
 - a) plan sytuacyjny z domiarami i zakreślonym kolorem czerwonym obrysem zajętej powierzchni pasa drogowego w skali 1:500,
 - b) pozwolenie na budowę lub zgłoszenie robót do organu budowlanego – do wglądu,
 - c) projekt zmiany organizacji ruchu na czas robót sieciowych.
3. Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Pile za pośrednictwem organu wydającego decyzję w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
4. Zgodnie z art. 127 a Kodeksu postępowania administracyjnego, przed upływem terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.
5. **Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.**

z up. Prezydenta Miasta Pily
DYREKTOR
Zarządu Drog i Zieleni w Pile

Rafał Lisiecki

Załączniki:

1. Plan sytuacyjny 1:500

Otrzymują:

1. Biuro Studiów i Projektów Budownictwa Wodnego
Hydroprojekt Sp. z o.o.
ul. Grunwaldzka 21, 60-783 Poznań
2. aa

